



04010502709050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1050

27 Σεπτεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση καθορισμού Οριογραφιμής τμήματος του Ρέματος στην περιοχή «Κέδρο» του Δημ. Διαμ. Αλιφαντών Δήμου Μυτιλήνης Νομού Λέσβου.	1
Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης που καθορίστηκαν με αποφάσεις Νομάρχη «περί οριοθέτησης των οικισμών» Μύλοι, Ανάληψη και Αμπέλια Δ.Δ. Χρυσοβίτσας, Ταμπούρια Δ.Δ. Μικρού Περιστερίου και Σίτσαινα Δ.Δ. Σίτσαινων, Δήμου Εγνατίας, Ν. Ιωαννίνων.	2
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλλονής (Σουμούρια), Ν. Λέσβου.	3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 373 (1)

Έγκριση καθορισμού Οριογραφιμής τμήματος του Ρέματος στην περιοχή «Κέδρο» του Δημ. Διαμ. Αλιφαντών Δήμου Μυτιλήνης Νομού Λέσβου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 1 του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του π.δ. 39/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 1622/1986 «περί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Περιφερειακής Ανάπτυξης και

δημοκρατικού προγραμματισμού» όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 33 του ν. 1832/1989.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Την υπ' αριθμ. 33/1998 εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Αστυνόμευση ρεμάτων και συντήρηση αντιπλ/κών έργων».

6. Το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1988 με τις υπ' αριθμ. 97/11.Ε και 96/1961 οδηγίες Ε.Ε. διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».

7. Το τοπογραφικό διάγραμμα την τεχνική έκθεση και την υδραυλική μελέτη του Τοπογράφου Μηχανικού Χατζέλλη Μιχάλη.

8. Το από 14.9.2004 υπ' αριθμ. ΤΔ 9180 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Λέσβου με το οποίο μας απέστειλε σε σμίκρυνση τα εγκεκριμένα τοπογραφικά διαγράμματα και θεωρητό μένη την υδραυλική μελέτη της οριοθέτησης του ρέματος στην περιοχή «Κέδρο» του Δημ. Διαμ. Αλιφαντών του Δήμου Μυτιλήνης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό της Οριογραφιμής τμήματος του Ρέματος, στην περιοχή «Κέδρο» του Δημ. Διαμ. Αλιφαντών του Δήμου Μυτιλήνης, σύμφωνα με τα στοιχεία της υδρολογικής μελέτης και σύμφωνα με το από Μάρτιο 2004 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Χατζέλλη Μιχάλη στην περιοχή αρμοδιότητας του Δήμου Μυτιλήνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 5 Αυγούστου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας κ.α.α.

Ο Γενικός Διευθυντής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΘΡΑΚΟΥΛΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο γράμμα
έγινε σημπαρυστή κατά ποσοτή ΣΣ 70%

ΚΑΙΜΑΚΑ ΕΚΤΥΠΩΣΗΣ 1:1000

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΚΟΡΥΦΗΣ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΙΛΑΣ 1	
ΣΗΜΟΙ	Χ. Υ.
1	29327.44
2	29327.44
3	29326.98
4	29326.98
5	29326.98
6	29326.98
7	29326.98
8	29326.98
9	29326.98
10	29326.98
11	29326.98
12	29326.98
13	29326.98
14	29326.98
15	29326.98
16	29326.98
17	29326.98
18	29326.98
19	29326.98
20	29326.98
21	29326.98
22	29326.98
23	29326.98
24	29326.98
25	29326.98
26	29326.98
27	29326.98
28	29326.98
29	29326.98
30	29326.98
31	29326.98
32	29326.98
33	29326.98
34	29326.98
35	29326.98
36	29326.98
37	29326.98
38	29326.98
39	29326.98
40	29326.98
41	29326.98
42	29326.98
43	29326.98
44	29326.98
45	29326.98
46	29326.98
47	29326.98
48	29326.98
49	29326.98
50	29326.98
51	29326.98
52	29326.98
53	29326.98
54	29326.98
55	29326.98
56	29326.98
57	29326.98
58	29326.98
59	29326.98
60	29326.98
61	29326.98
62	29326.98
63	29326.98
64	29326.98
65	29326.98
66	29326.98
67	29326.98
68	29326.98
69	29326.98
70	29326.98
71	29326.98
72	29326.98
73	29326.98
74	29326.98
75	29326.98
76	29326.98
77	29326.98
78	29326.98
79	29326.98
80	29326.98
81	29326.98
82	29326.98
83	29326.98
84	29326.98
85	29326.98
86	29326.98
87	29326.98
88	29326.98
89	29326.98
90	29326.98
91	29326.98
92	29326.98
93	29326.98
94	29326.98
95	29326.98
96	29326.98
97	29326.98
98	29326.98
99	29326.98
100	29326.98
101	29326.98
102	29326.98
103	29326.98
104	29326.98
105	29326.98
106	29326.98
107	29326.98
108	29326.98
109	29326.98
110	29326.98
111	29326.98
112	29326.98
113	29326.98
114	29326.98
115	29326.98
116	29326.98
117	29326.98
118	29326.98
119	29326.98
120	29326.98
121	29326.98
122	29326.98
123	29326.98
124	29326.98
125	29326.98
126	29326.98
127	29326.98
128	29326.98
129	29326.98
130	29326.98
131	29326.98
132	29326.98
133	29326.98
134	29326.98
135	29326.98
136	29326.98
137	29326.98
138	29326.98
139	29326.98
140	29326.98
141	29326.98
142	29326.98
143	29326.98
144	29326.98
145	29326.98
146	29326.98
147	29326.98
148	29326.98
149	29326.98
150	29326.98
151	29326.98
152	29326.98
153	29326.98
154	29326.98
155	29326.98
156	29326.98
157	29326.98
158	29326.98
159	29326.98
160	29326.98
161	29326.98
162	29326.98
163	29326.98
164	29326.98
165	29326.98
166	29326.98
167	29326.98
168	29326.98
169	29326.98
170	29326.98
171	29326.98
172	29326.98
173	29326.98
174	29326.98
175	29326.98
176	29326.98
177	29326.98
178	29326.98
179	29326.98
180	29326.98
181	29326.98
182	29326.98
183	29326.98
184	29326.98
185	29326.98
186	29326.98
187	29326.98
188	29326.98
189	29326.98
190	29326.98
191	29326.98
192	29326.98
193	29326.98
194	29326.98
195	29326.98
196	29326.98
197	29326.98
198	29326.98
199	29326.98
200	29326.98
201	29326.98
202	29326.98
203	29326.98
204	29326.98
205	29326.98
206	29326.98
207	29326.98
208	29326.98
209	29326.98
210	29326.98
211	29326.98
212	29326.98
213	29326.98
214	29326.98
215	29326.98
216	29326.98
217	29326.98
218	29326.98
219	29326.98
220	29326.98
221	29326.98
222	29326.98
223	29326.98
224	29326.98
225	29326.98
226	29326.98
227	29326.98
228	29326.98
229	29326.98
230	29326.98
231	29326.98
232	29326.98
233	29326.98
234	29326.98
235	29326.98
236	29326.98
237	29326.98
238	29326.98
239	29326.98
240	29326.98
241	29326.98
242	29326.98
243	29326.98
244	29326.98
245	29326.98
246	29326.98
247	29326.98
248	29326.98
249	29326.98
250	29326.98
251	29326.98
252	29326.98
253	29326.98
254	29326.98
255	29326.98
256	29326.98
257	29326.98
258	29326.98
259	29326.98
260	29326.98
261	29326.98
262	29326.98
263	29326.98
264	29326.98
265	29326.98
266	29326.98
267	29326.98
268	29326.98
269	29326.98
270	29326.98
271	29326.98
272	29326.98
273	29326.98
274	29326.98
275	29326.98
276	29326.98
277	29326.98
278	29326.98
279	29326.98
280	29326.98
281	29326.98
282	29326.98
283	29326.98
284	29326.98
285	29326.98
286	29326.98
287	29326.98
288	29326.98
289	29326.98
290	29326.98
291	29326.98
292	29326.98
293	29326.98
294	29326.98
295	29326.98
296	29326.98
297	29326.98
298	29326.98
299	29326.98
300	29326.98
301	29326.98
302	29326.98
303	29326.98
304	29326.98
305	29326.98
306	29326.98
307	29326.98
308	29326.98
309	29326.98
310	29326.98
311	29326.98
312	29326.98
313	29326.98
314	29326.98
315	29326.98
316	29326.98
317	29326.98
318	29326.98
319	29326.98
320	29326.98
321	29326.98
322	29326.98
323	29326.98
324	29326.98
325	29326.98
326	29326.98
327	29326.98
328	29326.98
329	29326.98
330	29326.98
331	29326.98
332	29326.98
333	29326.98
334	29326.98
335	29326.98
336	29326.98
337	29326.98
338	29326.98
339	29326.98
340	29326.98
341	29326.98
342	29326.98
343	29326.98
344	29326.98
345	29326.98
346	29326.98
347	29326.98
348	29326.98
349	29326.98
350	29326.98
351	29326.98
352	29326.98
353	29326.98
354	29326.98
355	29326.98
356	29326.98
357	29326.98
358	29326.98
359	29326.98
360	29326.98
361	29326.98
362	29326.98
363	29326.98
364	29326.98
365	29326.98
366	29326.98
367	29326.98
368	29326.98
369	29326.98
370	29326.98
371	29326.98
372	29326.98
373	29326.98
374	29326.98
375	29326.98
376	29326.98
377	29326.98
378	29326.98
379	29326.98
380	29326.98
381	29326.98
382	29326.98
383	29326.98
384	29326.98
385	29326.98
386	29326.98
387	29326.98
388	29326.98
389	29326.98
390	29326.98
391	29326.98
392	29326.98
393	29326.98
394	29326.98
395	29326.98
396	29326.98
397	29326.98
398	29326.98
399	29326.98
400	29326.98
401	29326.98
402	29326.98
403	29326.98
404	29326.98
405	29326.98
406	29326.98
407	29326.98
408	29326.98
409	29326.98
410	29326.98
411	29326.98
412	29326.98
413	29326.98
414	29326.98
415	29326.98
416	29326.98
417	29326.98
418	29326.98
419	29326.98
420	29326.98
421	29326.98
422	29326.98
423	29326.98
424	29326.98
425	29326.98
426	29326.98
427	29326.98
428	29326.98
429	29326.98
430	29326.98
431	29326.98
432	29326.98
433	29326.98
434	29326.98
435	29326.98
436	29326.98
437	29326.98
438	29326.98
439	29326.98
440	29326.98
441	29326.98
442	29326.98
443	29326.98
444	29326.98
445	29326.98
446	29326.98
447	29326.98
448	29326.98
449	29326.98
450	29326.98
451	29326.98
452	29326.98
453	29326.98
454	29326.98
455	29326.98
456	29326.98
457	29326.98
458	29326.98
459	29326.98
460	29326.98
461	29326.98
462	29326.98
463	29326.98
464	29326.98
465	29326.98
466	29326.98
467	29326.98
468	29326.98
469	29326.98
470	29326.98
471	29326.98
472	29326.98
473	29326.98
474	29326.98
475	29326.98
476	29326.98
477	29326.98
478	29326.98
479	29326.98
480	29326.98
481	29326.98
482	29326.98
483	29326.98
484	29326.98
485	29326.98
486	29326.98
487	29326.98
488	29326.98

Αριθ. 1955

(2)

Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης που καθορίστηκαν με αποφάσεις Νομάρχη «περί οριοθέτησης των οικισμών» Μύλοι, Ανάληψη και Αμπέλια Δ.Δ. Χρυσοβίτσας, Ταμπούρια Δ.Δ. Μικρού Περιστερίου και Σίτσαινα Δ.Δ. Σίτσαινων, Δήμου Εγνατίας, Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α') «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 4 και 7 του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α') «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη».

3. Τις διατάξεις του ν. 2831/2000, (ΦΕΚ 140 Α') και ειδικότερα του άρθρου 29 αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α'), άρθρο 10.

4. Τις διατάξεις του π.δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ' / 3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους», και ειδικότερα του άρθρου 5 αυτού.

5. Τις διατάξεις του ν.δ. 17. 7.1923 και ειδικότερα του άρθρου 9 αυτού.

6. Την υπ' αριθμ. 20444/17.9.2001 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου (ΦΕΚ 1255Β' / 27.9.2001).

7. Το υπ' αριθμ. 672/24.2.2005 έγγραφο του Δήμου Εγνατίας.

8. Το υπ' αριθμ. 1940/19.4.2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν. Α. Ιωαννίνων.

9. Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Ηπείρου που διατυπώθηκε στην υπ' αριθμ. 10/21.7.2005 πράξη, θέμα 1ο (κατά πλειοψηφία θετική), αποφασίζουμε:

Α. Την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 588/91/27.2.1992 απόφασης του Νομάρχη Ιωαννίνων (ΦΕΚ 289/Δ/2.4.1992) ως προς το πρώτο εδάφιο της παρ. 3 αυτής, για τους οικισμούς Αμπέλια, Μύλοι και Ανάληψη Δ.Δ. Χρυσοβίτσας Δήμου Εγνατίας Νομού Ιωαννίνων, με καθορισμό των ακόλουθων όρων και περιορισμών δόμησης, αντί των γενικών και ειδικών όρων δόμησης των από 26.9.1979 π.δ. (ΦΕΚ 615/Δ'/1979) και από 15.6.1995 π.δ. (ΦΕΚ 423/Δ'/20.6.1995).

1. Ελάχιστο πρόσωπο οικοπέδου: 12 μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας: 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με το εμβαδόν που είχαν στις 3.5.1985.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων 60% της επιφάνειας τους.

4. Συντελεστής δόμησης, σύμφωνα, με το άρθρο 5, παρ.2β του π.δ. 24.04/3.5.1985.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: 7,5μ. και σε περίπτωση οικοπέδων με κλίση ύψος έως 8,50μ., μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ

6. Στέγη υποχρεωτική με μέγιστο ύψος 2,00μ. και επικάλυψη με κεραμίδια ρωμαϊκού, βυζαντινού ή γαλλικού τύπου ή φυσικές πλάκες με μέγιστη κλίση 50% και προεξοχή στέγης 0,5 έως 0,8 μ.

7. Οι όψεις των κτιρίων να είναι επιχρισμένες, χρώματος λευκού ή χώρας. Είναι προαιρετική η χρήση λιθοδομής κατά τα παραδοσιακά πρότυπα.

8. Οι εξώστες δεν πρέπει να είναι γωνιακοί, το μήκος τους να μην υπερβαίνει τα 2/3 του μήκους της αντίστοιχης πλευράς.

9. Τα κιγκλιδώματα των εξωστών να είναι ξύλινα στο χρώμα του ξύλου ή μεταλλικά καφέ ή βαθύ πράσινο (κυπαρίσσι).

10. Τα εξωτερικά κουφώματα να είναι ξύλινα στο χρώμα του ξύλου ή μεταλλικά καφέ ή βαθύ πράσινο (κυπαρίσσι).

Κατά τα λοιπά ισχύει το π.δ. 24.04/3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ') οριοθέτησης των οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων και η υπ' αριθμ. 588/91/27.2.1992 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων (ΦΕΚ 289/Δ/2.4.1992), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 3982/3.11.2004 απόφαση του Γ. Γ. Περιφέρειας Ηπείρου για τον οικισμό Ανάληψη.

Β. Την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 1052/16.9.1988 απόφασης του Νομάρχη Ιωαννίνων (ΦΕΚ 346/2.6.1989) ως προς την παρ.3 αυτής για τον οικισμό Σίτσαινα Δ.Δ. Σίτσαινων Δήμου Εγνατίας Νομού Ιωαννίνων, με καθορισμό των ακόλουθων όρων και περιορισμών δόμησης, αντί των γενικών και ειδικών όρων δόμησης των από 26.9.1979 π.δ. (ΦΕΚ 615/Δ'/1979) και από 15.6.1995 π.δ. (ΦΕΚ 423/Δ'/20.6.1995).

1. Ελάχιστο πρόσωπο οικοπέδου: 12 μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας: 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με το εμβαδόν που είχαν στις 3.5.1985.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων 60% της επιφάνειας τους.

4. Συντελεστής δόμησης, σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 2β του π.δ. 24.04/3.5.1985.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: 7,5μ. και σε περίπτωση οικοπέδων με κλίση ύψος έως 8,50μ., μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ.

6. Στέγη υποχρεωτική με μέγιστο ύψος 2,00μ. και επικάλυψη με κεραμίδια ρωμαϊκού, βυζαντινού ή γαλλικού τύπου ή φυσικές πλάκες με μέγιστη κλίση 50% και προεξοχή στέγης 0,5 έως 0,8 μ.

7. Οι όψεις των κτιρίων να είναι επιχρισμένες, χρώματος λευκού ή χώρας. Είναι προαιρετική η χρήση λιθοδομής κατά τα παραδοσιακά πρότυπα.

8. Οι εξώστες δεν πρέπει να είναι γωνιακοί, το μήκος τους να μην υπερβαίνει τα 2/3 του μήκους της αντίστοιχης πλευράς.

9. Τα κιγκλιδώματα των εξωστών να είναι ξύλινα στο χρώμα του ξύλου ή μεταλλικά καφέ ή βαθύ πράσινο (κυπαρίσσι).

10. Τα εξωτερικά κουφώματα να είναι ξύλινα στο χρώμα του ξύλου ή μεταλλικά καφέ ή βαθύ πράσινο (κυπαρίσσι).

Κατά τα λοιπά ισχύει το π.δ. 24.04/3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ') οριοθέτησης των οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων και η υπ' αριθμ. 1052/1988 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 305/1992 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων.

Γ. Την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 186/1989 απόφασης του Νομάρχη Ιωαννίνων (ΦΕΚ 268/Δ/9.5.1989) ως προς την παρ. 1 του κεφαλαίου «Α. Γενικοί και ειδικοί όροι δόμησης» για τον οικισμό Ταμπούρια Δ.Δ. Μικρού Περιστερίου Δήμου Εγνατίας Νομού Ιωαννίνων, με καθορισμό των ακόλουθων όρων και περιορισμών δόμησης, αντί των γενικών και ειδικών όρων δόμησης των από 26.9.1979 π.δ. (ΦΕΚ 615/Δ'/1979) και από 15.6.1995 π.δ. (ΦΕΚ 423/Δ'/20.6.1995).

1. Ελάχιστο πρόσωπο οικοπέδου: 12 μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας: 300 τ.μ.

2. μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων 60% της επιφάνειας τους.

3. Συντελεστής δόμησης, σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 2β του π.δ. 24.04/3.5.1985.

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: 7,5μ. και σε περίπτωση οικοπέδων με κλίση ύψος έως 8,50μ., μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ.

5. Στέγη υποχρεωτική με μέγιστο ύψος 2,00μ. και επικάλυψη με κεραμίδια ρωμαϊκού, βυζαντινού ή γαλλικού τύπου ή φυσικές πλάκες με μέγιστη κλίση 50% και προεξοχή στέγης 0,5 έως 0,8 μ.

6. Οι όψεις των κτιρίων να είναι επιχρισμένες, χρώματος λευκού ή ώχρας. Είναι προαιρετική η χρήση λιθοδομής κατά τα παραδοσιακά πρότυπα.

7. Οι εξώστες δεν πρέπει να είναι γωνιακοί, το μήκος τους να μην υπερβαίνει τα 2/3 του μήκους της αντίστοιχης πλευράς.

8. Τα κιγκλιδώματα των εξωστών να είναι ξύλινα στο χρώμα του ξύλου ή μεταλλικά καφέ ή βαθύ πράσινο (κυπαρίσσι).

9. Τα εξωτερικά κουφώματα να είναι ξύλινα στο χρώμα του ξύλου ή μεταλλικά καφέ ή βαθύ πράσινο (κυπαρίσσι).

Κατά τα λοιπά ισχύει το π.δ. 24.04/3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ') οριοθέτησης των οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων και η υπ' αριθμ. 186/1989 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 356/1990 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων και με την υπ' αριθμ. 3982/3.11.2004 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή Ο.Τ.Α., κατά τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α').

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 18 Αυγούστου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΟΖΑΧΟΣ

Αριθ. 5148

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλλονής (Σουμούρια), Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 18 παρ. 12 του ν. 2218/1994, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 2240/1994.
2. Το άρθρο 14 του ν. 2273/27.12.1994 ΦΕΚ 223 Α'.
3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
4. Την από 13.6.2005 εισήγηση του Τμ. Πολεοδ. Σχεδίων και Κανόνων.
5. Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα άρθρο 23.
6. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 8 του ν. 3044/2002 άρθρο 10, που αντικατέστησε το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 για μεταφορά αρμοδιοτήτων στους αιρετούς Νομάρχες για έγκριση τροποποίησεων σχεδίων πόλεων.
7. Το β.δ. της 5/4/16.5.1949 (ΦΕΚ 112Δ') με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Καλλονής.

8. Το υπ' αριθμ. 3097/27.5.2005 έγγραφο του Δήμου Καλλονής με το οποίο μας διαβιβάστηκαν όλα τα δικαιολογητικά για την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Καλλονής μαζί με την υπ' αριθμ. 62/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλλονής, και την αίτηση της Ηλιοπούλου Βιργινίας.

9. Τη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του νομού όπως αυτή εκφράζεται με το υπ' αριθμ. 4/4.7.2005 πρακτικό, Θέμα 2, αποφασίζουμε:

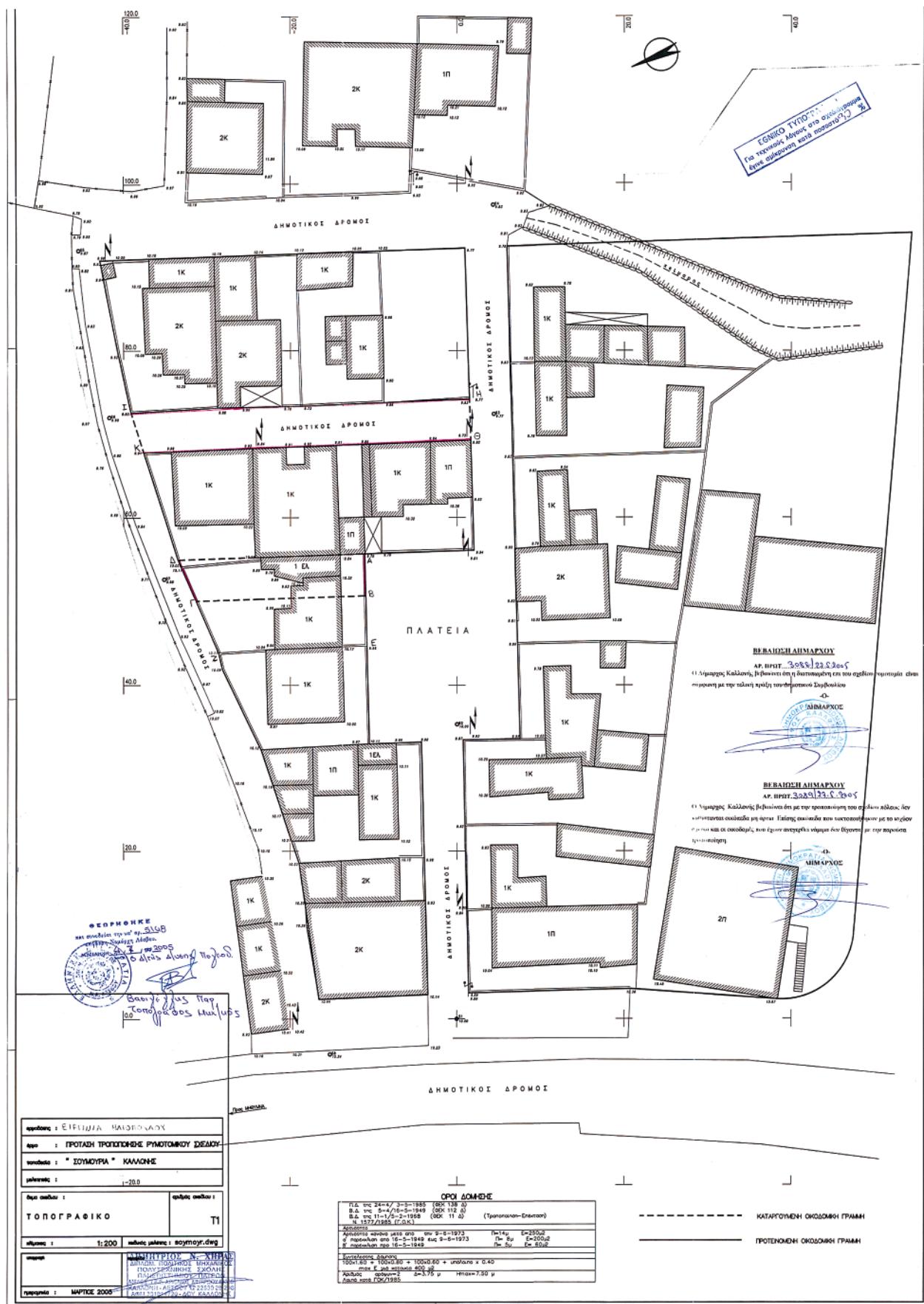
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως Καλλονής στην περιοχή Σουμούρια όπως σημειώνεται με κόκκινη μελάνι στο Τοπογραφικό 1:200 του Πολ. Μηχ/κού Χήρα Δημητρίου, με κατάργηση των τμημάτων Ρ.Γ. και Ο.Γ. ΒΓ, ΑΔ, ΙΚ, ΗΘ, και την έγκριση νέων των Α - Β, Γ - Δ, Ι - Η, και Κ - Θ πάνω στις περιτοιχίσεις και τις προσόψεις των οικοδομών επί της δημοτικής οδού στη θέση που πράγματι αυτή διανοίχτηκε.

Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον Κρατικό Προϋπολογισμό ούτε τον Δήμο Καλλονής και ισχύει από την υπογραφή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 18 Αυγούστου 2005

Ο Νομάρχης
ΠΑΥΛΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000

Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924

**Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
 Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α' από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 122
ΠΑΤΡΑ - Κορινθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	(2810) 300 781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	(22510) 46 654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
A'	Επήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Επήσιο	50
A	3μηνιαίο	40	N.Π.Δ.Δ.	Επήσιο	50
A'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Επήσιο	50
B'	Επήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Επήσιο	100
B'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Επήσιο	5
B'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Επήσιο	200
Γ	Επήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Επήσιο	220	A.E. & E.Π.Ε.	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

• Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.

• Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : <http://www.et.gr>.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Σε έντυπη μορφή		Από το Internet
A' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
B' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
N.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού N.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκρήτεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομήνικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-	450 €

• Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.

• Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προιγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α', Β', Δ', Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπτηρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.

* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.

* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.

* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.

* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.

* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους.

* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'